

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 31 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0444-ОД от «21» октября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СК и Н МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество
Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «ЖСУ» Жданов Е.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 49
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации
в соответствии с договором 122П/24 от 28.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 28.10.2024
дата, месяц, год
Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2025
дата, месяц, год
Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 31.10.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 49

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

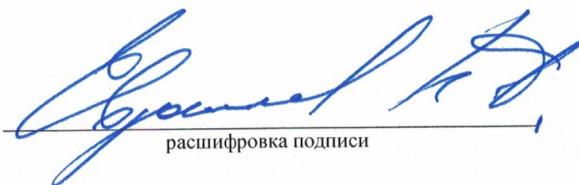
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 49

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии


подпись


расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Леонтьев А.В.
расшифровка подписи
Леонтьев А.В.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

организация, адрес, телефон, факс

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Энергетиков, д.49 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

31439008

67800968

122П/24

28.10.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.10.2025	16.07.2025	31.10.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 225 550,57	9 225 550,57	9 225 550,57
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		9 225 550,57	9 225 550,57	9 225 550,57
Итого					9 225 550,57
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС 5%					9 225 550,57
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					461 277,53
					9 686 828,10

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"

(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии»

О.М.Буй

А.В.Леонтьев



Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Томенская обл., г. Томень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Энергетиков, д. 49 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Энергетиков, д. 49

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛОР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: шифр 953-24-08

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

9 589 064.43 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.		
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Монтаж системы отопления (подвал)
Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)

1-100-41 Средний разряд работы 4,1

2 ЭМ

ОТМ(ЗТМ)

- 91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т
- 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6
- 91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т
- 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6
- 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
- 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4
- 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

4 М

- 01.3.02.03-001 Ацетилен газобразный технический
- 01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический
- 01.7.03.01-001 Вода
- 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм

Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	1221724
		дата	28.10.2024
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.10.2025	16.07.2025	31.10.2025

по ОКТО 31439008

по ОКТО 67800968

81 016,96
81 016,96
3 718,32
2 270,32
697,42
434,06
408,52
160,76
2 110,73
1 675,50
501,65
1 914,78
717,54
116,31
706,66
101,04

03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А													кг	0,0251	0,0487266	59,41	1,45	88 920,38	
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200													м3	0,021	0,0407673			83 287,28	
Итого прямые затраты																		90 699,85	
ФОТ																		50 971,82	
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													%	121	0,9	108,9			
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													%	72	0,85	61,2			
Всего по позиции																			
2 ФЭСЦ-23.5.02.02-0005													М	194,13	1	194,13	416,80	1,01	118 782,29
Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм																			230 692,05
Всего по позиции																			81 722,91
3 ГЭСН16-02-010-02													10 М	19,413	1	19,413			81 722,91
Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм																			
Объем=194,13/10																			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПН=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 551/лр от 30.01.2024)																			
1 ОТ(3Т)													цел.-ч	20,538954				10 431,94	
1-100-42 Средний разряд работы 4,2													цел.-ч	0,92	1,15	20,538954	507,91	10 431,94	
2 3М													цел.-ч					308,83	
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки													маш.-ч	0,07	1,25	1,6986375	4,35	1,36	5,92
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А													маш.-ч	0,38	1,25	9,221175			32,40
4 М													м3	0,0303					2 824,44
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический													кг	2,0819					52,60
01.7.03.04-0001 Электроэнергия													кВт.-ч	0,468					2 492,05
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм													кг	0,0588					62,69
Итого прямые затраты																			217,10
ФОТ																			
Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок													%	73		73			13 865,21
Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок													%	34		34			10 431,94
Всего по позиции																			7 615,32
4 ГЭСН16-02-010-11													стык	48	1	48			3 546,86
Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм																			24 727,39
Объем=44*4																			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПН=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 551/лр от 30.01.2024)																			
1 ОТ(3Т)													цел.-ч	37,536					19 064,91
1-100-42 Средний разряд работы 4,2													цел.-ч	0,68	1,15	37,536	507,91	19 064,91	
2 3М													цел.-ч						763,58
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки													маш.-ч	0,07	1,25	4,2	4,35	1,36	5,92
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А													маш.-ч	0,38	1,25	22,8			32,40
4 М													м3	0,0303					738,72
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический													кг	2,0819					6 912,06
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая													кг	0,252					130,05
01.7.03.04-0001 Электроэнергия													кВт.-ч	0,252					6 161,76
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм													кг	0,0598					83,46
																			536,79

Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										26 740,55
Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										19 064,91
Всего по позиции										13 917,38
5	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм Объем=20+2	шт	22	1	22	204,48	1,26	982,08	47 140,00
Всего по позиции										5 668,08
6	ФСБЦ-23.8.04.08-0064	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5-76х3,5 мм	шт	4	1	4	83,88	1,8	150,62	5 668,08
Всего по позиции										602,48
7	ГЭСН16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	1,3021	1	1,3021				602,48
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)										
1-100-41 Средний разряд работы 4,1										49 169,24
2 ЗМ										49 169,24
ОТМ(ЗТМ)										1 740,76
91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т										1 064,45
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										1 058,76
91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										299,88
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										161,74
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										219,21
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4										86,26
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										1 021,36
4 М										810,76
01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический										240,31
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										834,35
01.7.03.01-0001 Вода										323,48
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм										52,40
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А										312,84
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200										40,66
Итого прямые затраты										1,86
ФОТ										6 599,17
Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										52 803,11
Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										50 228,00
Всего по позиции										54 698,29
8	ФСБЦ-23.5.02.02-1158	Трубы стальные электросварные промышленные из стали марки 20, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3 мм	м	130,21	1	130,21	376,11	1,01	106 167,88	138 240,94
Всего по позиции										379,87
9	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=130,21/10	10 м	13,021	1	13,021				49 462,87

$1\text{ OT}(3\text{T})$

1-100-42 Средний разряд работы 4,2

23

СИ-704-042 Аппараты для газовой сварки и резки

до 350 А

4 M

01.3.02.06-0001 Кислород газообразный технический

017-00-01-00001

017 44 07 0030 0

Углеродистых сталей ЭС

III

Figure 1

полуфабрикатов. Металлических заготовок

ИР/4-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов

Всего по позиции

Добавлять на каждый последующий стык свыше

Диаметр тросопровода: 80 мм

Диаметр трубопровода: 80 мм	64	16
-----------------------------	----	----

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по работам 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ-1.15, ТЗМ-1.25

1 OT/2T

1-100-42 Средний разрыв лабыты 4 2

2 3M

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток

4 M

1.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический

1.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая

11.03.04-0001 Электроэнергия

Успешность сварочных работ для сварки низколегированных сталей

Итого прямые затраты

Φ07

Р/012-100.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов,

Пр/774-108.0 СП Изготовление в построенных условиях

Июль-август, металлургических заготовок

06-0066 Отбор 90° с 22 мм/сек. = 1.2

МПа, номинальный диаметр 65 мм, наружный диаметр 76 мм

Средства питания 3,0 мм

Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения

Стальных электросварных труб диаметром: 50 мм

O5ben=2+112.38/100

4.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники

30.01.2024)

1 OT(3T)

99 438,29

[illegible]

[illegible]

Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%		121	0,9	108,9	77 309,84
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%		72	0,85	61,2	43 446,85
Всего по позиции							

18	ФЭСБ.23.5.02.02-0029	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 40 мм, толщина стенки 3 мм	М	216,26	1	216,26	151,03	1,01	89 362,72	196 043,08
Всего по позиции									152,54	33 293,38

19	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=218,26/10	10 М	21,826	1	21,826				33 293,38
----	------------------	--	------	--------	---	--------	--	--	--	-----------

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч		17,318931				
--	--	----------	--	--------	--	-----------	--	--	--	--

1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч		0,69	1,15	17,318931				8 796,46
------------------------------------	--	--------	--	------	------	-----------	--	--	--	----------

2 ЗМ		чел.-ч							507,91	8 796,46
------	--	--------	--	--	--	--	--	--	--------	----------

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч		0,06	1,25	1,63695	4,35	1,36		168,80
--	--	--------	--	------	------	---------	------	------	--	--------

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч		0,18	1,25	4,91085			5,92	9,69
---	--	--------	--	------	------	---------	--	--	------	------

4 М									32,40	159,11
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--------

01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ		0,0117		0,2553642	114,64	0,78		1 303,97
--	--	----	--	--------	--	-----------	--------	------	--	----------

01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг		0,8066		17,6048516	41,38	1,49		22,83
--	--	----	--	--------	--	------------	-------	------	--	-------

01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч		0,288		6,283888				1 085,52
--------------------------------	--	-------	--	-------	--	----------	--	--	--	----------

01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг		0,0373		0,8141098	187,01	1		43,37
--	--	----	--	--------	--	-----------	--------	---	--	-------

Итого прямые затраты							187,01	1		152,25
----------------------	--	--	--	--	--	--	--------	---	--	--------

ФОТ										10 269,23
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------

Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%		73		73				8 796,46
---	--	---	--	----	--	----	--	--	--	----------

Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%		34		34				6 421,42
---	--	---	--	----	--	----	--	--	--	----------

Всего по позиции										2 990,80
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

20	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 М	1,6826	1	1,6826			901,74	19 681,45
----	------------------	--	-------	--------	---	--------	--	--	--------	-----------

Объем=1-8-8,26/100										
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч		57,469203				28 343,24
--	--	----------	--	--------	--	-----------	--	--	--	-----------

1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч		29,7	1,15	57,469203			493,19	28 343,24
------------------------------------	--	--------	--	------	------	-----------	--	--	--------	-----------

2 ЗМ		чел.-ч								898,63
------	--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--------

ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч								572,07
----------	--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--------

91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч		0,08	1,25	1,051625				1 064,45
--	--	--------	--	------	------	----------	--	--	--	----------

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч		0,08	1,25	0,16826				179,10
--	--	--------	--	------	------	---------	--	--	--	--------

91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч		0,07	1,25	0,16826				662,49
---	--	--------	--	------	------	---------	--	--	--	--------

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч		0,07	1,25	0,1472275				111,47
--	--	--------	--	------	------	-----------	--	--	--	--------

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч		0,35	1,25	0,1472275				1 683,48
---	--	--------	--	------	------	-----------	--	--	--	----------

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч		0,35	1,25	0,7361375	477,92	1,3		662,49
--	--	--------	--	------	------	-----------	--------	-----	--	--------

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч		1,15	1,25	0,7361375			493,19	97,54
--	--	--------	--	------	------	-----------	--	--	--------	-------

4 М							4,35	1,36		621,30
-----	--	--	--	--	--	--	------	------	--	--------

01.3.02.03-0012 Адетипен растворенный технический, марка Б		Т		0,00013		0,0002187	416 065,60	1,78		447,53
--	--	---	--	---------	--	-----------	------------	------	--	--------

01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ		0,281		0,4728106	114,64	0,78		161,97
--	--	----	--	-------	--	-----------	--------	------	--	--------

										89,42
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------

01.7.03.01-0001	Вода	МЗ	0,44		0,740344	35,71	1,45	51,78	38,34
01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,06		0,100956	128,40	1,33	170,77	17,24
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,000286	97 282,88	1,07	104 092,68	29,77
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,0026922	59,41	1,45	86,14	0,23
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муниа, суржк железный	кг	0,44		0,740344	79,88	1,55	123,81	91,66
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0008918	60 697,21	1,22	74 050,60	66,04

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				30 261,47	28 915,31
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				31 488,77	
774лр от 11.12.2020 п.16								17 696,17	

Всего по позиции

21	ФСБЦ-23.3.06.04-0024	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные без резьбы, легкие, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,5 мм	М	168,26	1	168,26	101,29	0,97	47 216,46	79 446,41
		Всего по позиции						98,25		16 531,55

22	ГЭСН16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,0235	1	0,0235				16 531,55
		Объем=2,35 / 100								

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГП=1,15; СМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)

1-100-40 Средний разряд работы 4,0

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,08	1,25	0,0146876				395,86
4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,08	1,25	0,00235			1 064,45	7,99
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,0020563			662,49	2,50
4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,07	1,25	0,0020563			1 683,48	1,56
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,35	1,25	0,0102813	477,92	1,3	662,49	3,46
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,35	1,25	0,0102813			621,30	1,36
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,15	1,25	0,0337813			493,19	6,39
4 М						4,35	1,36	5,92	5,07

01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0000031	416 065,60	1,78	740 596,77	6,06
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	МЗ	0,281		0,0066035	114,64	0,78	89,42	2,30

01.7.03.01-0001 Вода | МЗ | 0,25 | | 0,006875 | 35,71 | 1,45 | 51,78 | 0,59 |

01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,06		0,00141	128,40	1,33	170,77	0,30
-----------------	--------------	----	------	--	---------	--------	------	--------	------

01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,000004	97 282,88	1,07	104 092,68	0,24
-----------------	---	---	---------	--	----------	-----------	------	------------	------

03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0009		0,0000212	59,41	1,45	86,14	0,42
-----------------	---	----	--------	--	-----------	-------	------	-------	------

14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муниа, суржк железный	кг	0,44		0,01034	79,88	1,55	123,81	1,28
-----------------	--	----	------	--	---------	-------	------	--------	------

14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0000125	60 697,21	1,22	74 050,60	0,93
-----------------	---	---	---------	--	-----------	-----------	------	-----------	------

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				422,46	403,85
812лр от 21.12.2020 п.25								439,79	

Страница 8

Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Всего по позиции

23 ФСБЛ-23.06-04-0022

Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные без резьбы, петли, номинальный диаметр 15 мм, толщина стенки 2,5 мм

Всего по позиции

24 ГЭСН16-02-013-07 Изготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм

Объем=(2,35*168,26)/10

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(37)

2-100-02 Рабочий 2 разряда
2-100-03 Рабочий 3 разряда
2-100-04 Рабочий 4 разряда
2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А
91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок

4 М

01.7.03.04-0001 Электроэнергия

01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм
01.7.17.07-0053 Круг шифровальный прямой профили, размеры 180х10х22 мм

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок
Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок

Всего по позиции

25 ГЭСН16-05-001-02

Установка вентиляций, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб
Диаметром: до 50 мм

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(37)

1-100-35 Средний разряд работы 3,5

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А

4 М

01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм

шт	16	1	16	927,26	15 819,95
----	----	---	----	--------	-----------

Чел.-ч	16	1	16	27,048	12 593,01
Чел.-ч	1,47	1,15	27,048	465,58	12 593,01
Чел.-ч			0,4	477,92	1,3
Чел.-ч	0,02	1,25	0,4	621,30	197,28
Чел.-ч	0,02	1,25	0,4	483,19	197,28
Маш.-ч	0,35	1,25	7	32,40	226,80
1000 шт	0,002		0,032	7 023,63	0,99
				6 953,39	3 650,45
					222,51

01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2д, диаметр 4,5 мм	кг	0,14			2,24		155,63	1	155,63	348,61
01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011			0,0176		145 801,49	1,2	174 961,79	3 079,33
Итого прямые затраты											
ФОТ											

Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9							16 916,06
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2							12 790,29
774/пр от 11.12.2020 п.16											13 928,63
Всего по позиции											
26	ФОСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран шаровой шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16		4 181,59	1,32	2 417,02	38 672,35
Всего по позиции											
27	ФОСБЦ-23.8.03.11-0447	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	32	1	32		802,48	1,2	962,98	88 317,28
Всего по позиции											
28	ФОСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	30	1	30		1 258,19	1,34	1 685,97	30 815,36
Всего по позиции											
29	ФОСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	110	1	110		587,45	1,34	787,18	50 579,10
Всего по позиции											
30	ФОСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	94	1	94		873,06	1,34	1 169,90	86 589,80
Всего по позиции											
31	ФОСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	48	1	48		3 050,66	1,34	4 087,88	109 970,60
Всего по позиции											
32	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8					196 218,24

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(ЗТ)

1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч		13,524							6 296,50
2 ЗМ		чел.-ч	1,47	1,15	13,524			465,58			6 296,50
ОТМ(ЗТМ)											
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,2						237,66
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,02	1,25	0,2						98,64
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,35	1,25	3,5			477,92	1,3	621,30	124,26
4 М								493,19		98,64	
01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,016			7 023,63	0,99	6 953,39	1 825,22
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2д, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		1,12			155,63	1	155,63	111,25
01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0088			145 801,49	1,2	174 961,79	174,31
Итого прямые затраты											
ФОТ											

Всего по позиции										
38	38	ФСБЦ-12.07.04-0216	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм	М	143,231	1	143,231	172,61	1,31	13 534,63
Объем=130,21*1,1										
Всего по позиции										
39	39	ФСБЦ-12.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	М	343,618	1	343,618	149,65	1,31	32 387,39
Объем=312,38*1,1										
Всего по позиции										
40	40	ФСБЦ-12.07.04-0211	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 46 мм, толщина 13 мм	М	240,086	1	240,086	113,09	1,31	67 362,87
Объем=218,26*1,1										
Всего по позиции										
41	41	ФСБЦ-12.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	185,086	1	185,086	75,68	1,31	35 568,74
Объем=168,26*1,1										
Всего по позиции										
42	43	ФСБЦ-12.07.04-1030	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 70 кг/м3, температура применения от -200 до +150 (180) °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	175,329	1	175,329	697,11	1,31	18 349,43
Объем=159,39*1,1										
Всего по позиции										
43	44	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкция вспомогательного назначения с преобладанием толстостеной стали или профильного проката, с отверстиями и без	Т	0,407	1	0,407	105 278,81	1,26	160 112,20
Объем=407/1000										
Всего по позиции										
44	45	ФСБЦ-08.4.03.03-0031	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм	Т	0,01851	1	0,01851	65 360,00	0,92	53 989,08
Объем=30*0,617/1000										
Всего по позиции										
45	46	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм	10 шт	15	1	15	264,09	1,5	1 113,03
Объем=150 / 10										
Всего по позиции										
46	47	ФСБЦ-23.1.02.06-0039	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм	10 шт	3,6	1	3,6	474,42	1,5	711,63
Объем=36 / 10										
Всего по позиции										
2 561,87										

47	48	ФСЦ.23.1.02.06-062	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	4,4	1	4,4	484,01	1,5	728,02	3 194,49
Объем=44 / 10											
Всего по позиции											
48	49	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Объем=(312,38+35+168,26+218,26) / 100	100 м	7,0125	1	7,0125				3 194,49
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;											
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(37)											
		1-100-53	Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	40,4025188				24 059,70
		2 ЗМ		чел.-ч			40,4025188	595,50			24 059,70
		91-10-09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	13,1484375	14,13	1,49	21,05	276,77
		4 М									276,77
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	1		7,0125	35,71	1,45		440,86
		01.7.07.29-0101	Осес льняной	кг	0,02		0,14025	128,40	1,33		363,11
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный	кг	0,05		0,350625	79,88	1,55		23,95
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0001403	60 697,21	1,22		43,41
											10,39
Итого прямые затраты											
		ФОТ									24 777,33
		Пр812-016-0-1	Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				24 059,70
		Пр774-016-0	Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				26 201,01
											14 724,54
Всего по позиции											
49	50	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=(194,13+130,21) / 100	100 м	3,2434	1	3,2434				65 702,88
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;											
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
55/пр от 30.01.2024)											
		1 ОТ(37)		чел.-ч							11 128,02
		1-100-53	Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	18,6868491				11 128,02
		2 ЗМ		чел.-ч			18,6868491	595,50			11 128,02
		91-10-09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	6,081375	14,13	1,49	21,05	128,01
		4 М									128,01
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,8		12,32492	35,71	1,45		674,15
		01.7.07.29-0101	Осес льняной	кг	0,02		0,064868	128,40	1,33		638,18
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный	кг	0,05		0,16217	79,88	1,55		11,08
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000649	60 697,21	1,22		29,08
											4,81
Итого прямые затраты											
		ФОТ									11 930,18
											11 128,02

Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9	12 118,41
Пр7/4-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2	6 810,35
774лр от 11.12.2020 п.16					

50	ГЭСН13-03-002-04	Организовать металлические поверхности за один раз: Грунтовкой ГФ-021 Объем=178,76 / 100	100 м2	1,7876	1	1,7876	9 514,38	30 858,94
51	ГЭСН13-03-004-26	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			10,9159794		
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	10,9159794	544,71	5 946,04
		2 ЗМ						68,54
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	0,01	1,25	0,04469	10,08	23,69
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,022345	1 664,99	37,20
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,022345		
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,022345	566,80	12,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,022345	621,30	13,88
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,022345	493,19	11,02
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	2,50284	6,89	17,24
		4 М						
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0160884	51 280,15	1 692,79
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0026914	75 885,63	1 344,78
		Итого прямые затраты					129 764,43	347,95
		ФОТ						7 731,00
		Пр8/12-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6	83 586,64	5 969,73
		812лр от 21.12.2020 п.25						5 050,39
		Пр7/74-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35		2 587,88
		774лр от 11.12.2020 п.16						

51	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических отгруженных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=1,7876*2	100 м2	3,5752	1	3,5752	8 597,71	15 369,27
52	ГЭСН13-03-004-26	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			8,7574524		4 077,29
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	1,15	8,7574524	465,58	4 077,29
		2 ЗМ						122,64
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	0,01	1,25	0,08938	10,06	47,37
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,04469	1 664,99	37,20
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,04469		
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,04469	566,80	12,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,04469	621,30	13,88
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,04469	493,19	11,02
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	1,25	2,90485	6,89	17,24

[illegible]

Материалы									
Строительные работы									
Строительные работы									
в том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
оплата труда машинистов (ОТм)									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									
в том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
оплата труда машинистов (ОТм)									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Всего ФОТ (справочно)									
Всего накладные расходы (справочно)									
Всего сметная прибыль (справочно)									
Всего по разделу 1 Монтаж системы отопления (подвал)									
справочно:									
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
Затраты труда рабочих									
Затраты труда машинистов									
1834,5264362									
47,3342565									
4 011 141,32									
36 503,02									

Раздел 2. Блочный узел ввода. Узел ввода "ОНУХ БТИДВ.СО.80"

54	58	ГЭСНм37-01-014.04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1		
1-100-38 Средний разряд работы 3,8									
2 3М									
ОТм(3Тм)									
91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т									
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4									
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т									
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6									
91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)									
4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3									
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т									
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4									
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки									
91.17.04-233 Аппараты для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А									
4 М									
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический									
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая									
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, Э50А, диаметр 4-5 мм									
08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закралы, хомуты), масса до 1,6 кг									
25.1.01.04-0031 Штала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тпм I									

Итого прямые затраты									
58.1	421нр_2020_л.75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2		23 362,01	308,58
ФОТ									
Пр/812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения			%	92		92		17 229,38	
Пр/774-079-0 СП Оборудование общего назначения			%	49		49		15 851,03	
Всего по позиции								8 442,40	
55	ТЛ 59.1.18.05_62_6671140	Узел ввода "ОНУХ БТП/УВ.СО.80	шт	1		1		47 964,02	47 964,02
О	69020_20.12.2024_02_1,3	КА п.1,3						543 500,00	543 500,00
Всего по позиции									
56	ГЭСНр65-02-002-02	Демонтаж: газеликов	100 шт	0,04		1		0,04	543 500,00
1 ОТ(37)			чел.-ч					6,36	
1-100-30 Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	159				6,36	
Итого прямые затраты								437,98	
ФОТ									
Пр/812-099-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и			%	87		87		2 785,55	
разборка (ремонтно-строительные)								2 785,55	
Пр/774-099-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и			%	44		44		2 423,43	
разборка (ремонтно-строительные)								1 225,64	
Всего по позиции								160 865,50	6 434,62

Итого по разделу 2 Блочный узел ввода: Узел ввода "ОНУХ БТП/УВ.СО.80 :

Всего прямые затраты (справочно)									
в том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
Оплата труда машинистов (Отм)									
Материалы									
Строительные работы									
в том числе:									
оплата труда									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Монтажные работы									
в том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
оплата труда машинистов (Отм)									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Оборудование									
Всего ФОТ (справочно)									
Всего накладные расходы (справочно)									
Всего сметная прибыль (справочно)									
Всего по разделу 2 Блочный узел ввода: Узел ввода "ОНУХ БТП/УВ.СО.80									
справочно:									
Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
Затраты труда рабочих									
Затраты труда машинистов									
								543 500,00	38,36
									3,9

		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч		5.3376		3.5777933				6.90		24.69	
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт		1,75		1,173025		52,34		1,5		78,51	
		Итого прямые затраты												92,09	
64.1		421лр_2020_л.75_мл а Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%		2		2						4 916,61	
		ФОТ												96,00	
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%		97		97						4 799,83	
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%		51		51						4 655,84	
		Всего по позиции												2 447,91	
61		ФСБЦ.24.3.01.02-0022		М		68,3706		1		68,3706		18 076,03		12 116,36	
		Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм												11,98	
		Объем=0,6703*100*1,02												819,08	
		Всего по позиции													
62		ГЭСНп08-02-412-02		100 М		0,6703		1		0,6703				819,08	
		Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2													
		1 ОТ(3Т)													
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч		3,612917				3,612917				1 741,97	
		2 ЗМ		чел.-ч		5,39				3,612917				1 741,97	
		ОТм(3Тм)												30,90	
		91.05.05-015 Крылья на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч		0,026812				0,026812				15,49	
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч		0,02				0,013406				1 683,48	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч		0,02				0,013406				22,57	
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч		0,02				0,013406				8,88	
		4 М		чел.-ч		0,02				0,013406				8,33	
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		М		13,33				8,935099				128,54	
		01.7.07.20-0002 Талки молотый, сорт I		Т		0,0006				0,0004022				50,84	
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный		кг		0,02				0,013406				23,44	
		20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные 6 мм		100 шт		0,05				0,033515				1,66	
		20.2.02.01-0012 Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм		1000 шт		0,0122				0,0081777				29,42	
		Итого прямые затраты												23,18	
66.1		421лр_2020_л.75_мл а Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%		2		2						1 916,90	
		ФОТ												34,84	
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%		97				97				1 757,46	
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%		51				51				1 704,74	
		Всего по позиции												896,30	
63		ФСБЦ.21.1.06-09-0055		1000 М		0,0683706		1		0,0683706		70 440,26		4 562,78	
		Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660												83 823,91	
		Объем=(0,6703*100*1,02) / 1000												5 731,09	
		Всего по позиции													
64		68 ФСБЦ.23.8.03.02-0002		10 шт		6		1		6		31,73		46,33	
		Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм												277,98	
		Всего по позиции												277,98	
		Итого по разделу 3 Блочный тепловой пункт: Узел отопления "ОНУХ БТП/СО.О.400.13070 :												277,98	
		Всего прямые затраты (справочно)												48 942,73	
		в том числе:												31 113,91	
		Оплата труда рабочих												1 854,15	
		Эксплуатация машин													

69.1	421лр_2020_л.75_л.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2	484,08
		ФОТ				
	Пр/812-079-0-1	НР Оборудование общего назначения	%	92	92	27 073,25
	Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49	49	24 907,39
		Всего по позиции				13 265,89
66	ТЛ 69.1.18.05_62_6671140	Узел отопления "ОНУХ БТПСО.0.400.130/70"	шт	1	1	72 965,33
0	69020_20.12.2024_02.2.1	КА п.2.1				1 776 000,00
		Всего по позиции				72 965,33

67	ГЭСНр65-02-016-01	Демонтаж элеваторов номер: 1-5	100 шт	0,01	1	0,01	1 776 000,00
		1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч			0,81	
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	цел.-ч	81		0,81	
		Итого прямые затраты				454,54	
		ФОТ				368,18	
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87	87	368,18	
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44	44	320,32	
		Всего по позиции				162,00	
		Итого по разделу 4 Блочный тепловой пункт: Узел отопления "ОНУХ БТПСО.0.400.130/70":				85 060,50	850,50

		Всего прямые затраты (справочно)				35 160,23	
		в том числе:					
		Оплата труда рабочих				24 572,11	
		Эксплуатация машин				1 823,25	
		Оплата труда машинистов (ОТМ)				2 869,32	
		Материалы				5 895,55	
		Строительные работы				850,50	
		в том числе:					
		оплата труда				368,18	
		накладные расходы				320,32	
		Сметная прибыль				162,00	
		Монтажные работы				72 965,33	
		в том числе:					
		оплата труда				24 203,93	
		эксплуатация машин и механизмов				1 823,25	
		оплата труда машинистов (ОТМ)				2 869,32	
		материалы				5 895,55	
		накладные расходы				24 907,39	
		сметная прибыль				13 265,89	
		Оборудование				1 776 000,00	
		Всего ФОТ (справочно)				27 441,43	
		Всего накладные расходы (справочно)				25 227,71	
		Всего сметная прибыль (справочно)				13 427,99	
		Всего по разделу 4 Блочный тепловой пункт: Узел отопления "ОНУХ БТПСО.0.400.130/70"				1 849 805,83	
		справочно:					
		Оборудование, отсутствующее в ФРСН				51,01	
		Затраты труда рабочих				6,18	
		Затраты труда машинистов				1 776 000,00	

[illegible]

71	75	ФСБЦ.24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм Объем=0,3418*100*1,02	М	34,8636	1	34,8636	12,10	0,99	11,98	417,67
Всего по позиции											
72	76	ГЭСН08-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 Объем=34,18 / 100 1 ОТ(3Т) 1-100-38 Средний разряд работ 3,8 2 ЗМ	100 М	0,3418	1	0,3418				417,67
Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2											
				чел.-ч			1,842302				888,27
				чел.-ч	5,39		1,842302			482,15	888,27
				чел.-ч							15,76
				чел.-ч			0,013672				7,90
				Маш.-ч	0,02		0,006836			1,683,48	11,51
				Маш.-ч	0,02		0,006836			662,49	4,53
				Маш.-ч	0,02		0,006836			621,30	4,25
				чел.-ч	0,02		0,006836			493,19	3,37
				М	13,33		4,556194	5,87	0,97	5,69	65,54
				Т	0,0006		0,0002051				25,92
				кг	0,02		43,821,53		1,33	58,282,63	11,95
				100 шт	0,05		79,88		1,55	123,81	0,65
				1000 шт	0,0122		696,63		1,26	877,75	15,00
				Итого прямые затраты			1,610,33		1,76	2,834,18	11,82
76.1	421	Ипр_2020_л_75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2					977,47
ФОТ											
				%	97	97					17,77
				%	51	51					896,17
				%	51	51					869,28
				%	51	51					457,05
Всего по позиции											
73	77	ФСБЦ.21.1.06.09-0064	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660 Объем=(0,3418*100*1,02) / 1000	1000 М	0,0348636	1	0,0348636	45,266,76	1,19	6,792,19	2,321,57
Всего по позиции											
								63,867,44			1,878,01
74	78	ФСБЦ.23.8.03.02-0002	Клпса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм Объем=30 / 10	10 шт	3	1	3	31,73	1,46		1,878,01
Всего по позиции											
								46,33			138,99
Всего по позиции											
											138,99

Итого по разделу 5 УУТ3. Блочный учет "ОУУХ УУ.042.80/65.Л.Б.:

Всего прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

Монтажные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

накладные расходы	
сметная прибыль	19 094,41
Оборудование	10 147,69
Всего ФОТ (справочно)	388 000,00
Всего накладные расходы (справочно)	20 573,08
Всего сметная прибыль (справочно)	19 094,41
Всего по разделу 5 УПТЗ. Блочный узел учета "ОНУХ.УУ.042.80/65.Л.Б. справочно:	10 147,69
Оборудование, отсутствующее в ФРСН	446 898,63
Затраты труда рабочих	388 000,00
Затраты труда машинистов	39 037662
	3 913672

Итого по акту:		
Всего прямые затраты (справочно)		2 825 117,74
в том числе:		
Оплата труда рабочих	979 947,75	
Эксплуатация машин	45 000,34	
Оплата труда машинистов (Отм)	33 195,82	
Материалы	1 766 973,83	
Строительные работы	4 019 276,94	
Строительные работы	3 765 498,49	
в том числе:		
оплата труда	791 205,70	
эксплуатация машин и механизмов	35 702,56	
оплата труда машинистов (Отм)	23 727,45	
материалы	1 690 703,33	
накладные расходы	794 558,51	
сметная прибыль	429 600,94	
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ	253 778,45	
в том числе:		
оплата труда	99 598,99	
эксплуатация машин и механизмов	3 462,84	
оплата труда машинистов (Отм)	105,18	
материалы	43 927,97	
накладные расходы	72 784,05	
сметная прибыль	33 899,42	
Монтажные работы	276 270,60	
в том числе:		
оплата труда	89 143,06	
эксплуатация машин и механизмов	5 834,94	
оплата труда машинистов (Отм)	9 363,19	
материалы	32 342,53	
накладные расходы	91 120,80	
сметная прибыль	48 466,08	
Оборудование	4 483 500,00	
Всего	8 779 047,54	
Всего ФОТ (справочно)	1 013 143,57	
Всего накладные расходы (справочно)	958 463,36	
Всего сметная прибыль (справочно)	511 966,44	
Всего с непредвиденными	8 779 047,54	

Компенсация НДС при УСН (1766973,83)/0,2

Всего с учетом доп. работ и затрат

НДС 5%

ВСЕГО по акту

справочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

Оборудование, отсутствующее в ФРСН

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

2027,7455752
8 5347405

353 394,77
9 132 442,31
456 622,12
9 589 064,43
36 503,02
4 483 500,00

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Будущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.В. Леонтьев

М.П.

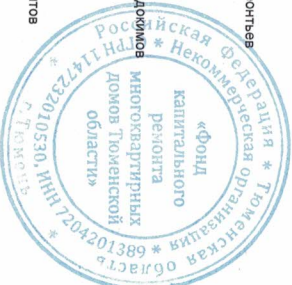
К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Д.С. Мищенко

В.И. Пан

В.А. Сурст



Заказчик	Некоммерческая организация «Союз капитального ремонта многоквартирных домов Юленской области», 625048 Юленская область, город Томь, ул. Напольная, дом 10, телефон/факс – (3452) 393.107 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	31439008
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервисные технологии», 625002 Юленская обл. г. Томь, ул. 30 лет Победы д. 38, помещение 10, помещения 201 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	67800968
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Юленская, г. Юлень, ул. Энергетиков, д.49 (ремонт внутридомовых инженерных систем, теплоснабжения)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Энергетиков, д.49 (наименование, адрес) (наименование)		

Вид деятельности по ОКДП	
номер	122П/24
дата	28.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	31.10.2025	16.07.2025	31.10.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, непредвиденные работы
Основание: шифр 853-24-ОВ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Номер	по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Монтаж системы отопления (подача)												
1	1	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм									
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			0,83375						417,33
1-100-41 Средний разряд работы 4,1			чел.-ч		72,5	1,15						500,55
2 ЗМ			чел.-ч			0,83375						
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч			0,022125						
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.-ч		0,27	1,25						1 064,45
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч		0,27	1,25						662,49
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.-ч		0,1	1,25						1 683,48
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч		0,1	1,25						2,10
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч		1,4	1,25						662,49
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч		1,4	1,25						621,30
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч		34,92	1,25						483,19
4 М			маш.-ч			0,4365		4,35	1,36			5,92
01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический			м3		0,61	0,0061		340,41	1,78			605,93
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический			м3		0,67	0,0067		114,64	0,78			89,42
01.7.03.01-0001 Вода			м3		7,03	0,0703		35,71	1,45			51,78
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм			т		0,0005	0,000005		97 282,88	1,07			104 092,88
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А			кг		0,0251	0,000251		59,41	1,45			86,14
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200			м3		0,021	0,00021						6 599,17
												1,39

Итого прямые затраты										458,04
ФОТ										
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										429,03
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										467,21
Всего по позиции										262,57
2	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	0,1	1	0,1	118 782,00			1 187,82
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)										
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										53,74
2 ЗМ										53,74
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										507,91
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										592
4 М										32,40
01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический										14,55
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										0,27
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										12,84
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм										0,32
Итого прямые затраты										187,01
ФОТ										187,01
Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										69,88
Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										53,74
Всего по позиции										39,23
Всего по позиции										18,27
3	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	52	1	52	1 273,80			127,38
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)										
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										40,664
2 ЗМ										40,664
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										507,91
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										827,22
4 М										26,94
01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический										800,28
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										7 488,08
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										140,89
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм										61,66
Итого прямые затраты										6,90
ФОТ										90,42
Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										581,53
Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										28 968,95
Всего по позиции										20 653,65
Всего по позиции										15 077,16
Всего по позиции										7 022,24
Всего по позиции										982,08
Всего по позиции										51 068,35

4	4	ФСОЦ-23.8.04.08-0057 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.xlsx	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 76х3,5-67х3 мм	шт	16	1	16	65,11	1,3	117,20	1 875,20
5	5	ФСОЦ-23.8.04.12-0116 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года.xlsx	Тройник равнопроходной бесшовный приварной, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 65 мм, наружный диаметр и толщина стенки 76,1х5,0 мм	шт	12	1	12	496,20	1,8	893,16	10 717,92
6	6	ГЭСН16-02-005-02	Всего по позиции								10 717,92
6	6	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 60 мм	100 м	0,01	1	0,01				
7	7	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных	10 м	0,1	1	0,1				
7	7	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных	10 м	0,1	1	0,1				

01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										МЗ	0,0117	0,00117	114,64	0,78	89,42	0,10
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										кг	0,8066	0,08066	41,38	1,49	61,66	4,97
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,288	0,0288	6,90	0,20	0,20	0,20
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм										кг	0,0373	0,00373	187,01	1	187,01	0,70
Итого прямые затраты															47,04	
ФОТ															40,30	
Пр8/12-108-0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%	73	73			29,42	
Пр7/74-108-0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%	34	34			13,70	
Всего по позиции															901,60	
Всего по позиции															90,16	
8 ГЭСН16-02-010-10 Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм										стык	18	1	18			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)																
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										чел.-ч	0,49	1,15	10,143			5151,73
2 ЗМ										чел.-ч			10,143		507,91	5151,73
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										маш.-ч	0,06	1,25	1,35	4,35	1,36	5,92
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										маш.-ч	0,18	1,25	4,05			32,40
4 М																1057,50
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										МЗ	0,0117	0,2106	114,64	0,78	89,42	18,83
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										кг	0,8066	14,5188	41,38	1,49	61,66	895,23
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,144	2,592	6,90		17,88	17,88
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм										кг	0,0373	0,6714	187,01	1	187,01	125,56
Итого прямые затраты																6348,44
ФОТ																5151,73
Пр8/12-108-0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%	73	73			3760,76	
Пр7/74-108-0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%	34	34			1751,59	
Всего по позиции															658,93	
Всего по позиции															11860,79	
9 ФЭСЦ.23.8.04.06-063 Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 67 мм, область на 4 квартала										шт	18	1	18	75,24	1,26	94,80
2024 года.xlsx																1706,40
Всего по позиции																1706,40
Всего по позиции																1706,40
10 ФЭСЦ.18.1.09.07-0183 Кран стальной шаровой, с рукояткой, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 40 мм										шт	2	1	2	2842,22	1,32	3751,73
2024 года.xlsx																7503,46
Всего по позиции																7503,46
Всего по позиции																7503,46
Итого по разделу 1 Монтаж системы отопления (подавал):																
Всего прямые затраты (справочно)																58036,19
в том числе:																
Оплата труда рабочих																26635,07
Эксплуатация машин																999,12
Оплата труда машинистов (ОТМ)																18,63
Материалы																30383,37
Строительные работы																87031,59

Строительные работы		
в том числе:		
оплата труда		9 585,39
эксплуатация машин и механизмов		735,65
оплата труда машинистов (ОТМ)		30,33
материалы		18,63
накладные расходы		7 517,75
сметная прибыль		821,41
отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ		461,62
в том числе:		77 446,20
оплата труда		25 899,42
эксплуатация машин и механизмов		968,79
материалы		22 865,62
накладные расходы		18 906,57
сметная прибыль		8 805,80
Всего ФОТ (справочно)		26 653,70
Всего накладные расходы (справочно)		19 727,98
Всего сметная прибыль (справочно)		9 267,42
Всего по разделу 1 Монтаж системы отопления (подавал)		87 031,59
справочно:		
Затраты труда рабочих	52,46185	
Затраты труда машинистов	0,035375	
Итого по акту:		
Всего прямые затраты (справочно)		
в том числе:		58 036,19
оплата труда рабочих		26 635,07
эксплуатация машин		999,12
оплата труда машинистов (ОТМ)		18,63
материалы		30 383,37
Строительные работы		87 031,59
Строительные работы		9 585,39
в том числе:		
оплата труда		735,65
эксплуатация машин и механизмов		30,33
оплата труда машинистов (ОТМ)		18,63
материалы		7 517,75
накладные расходы		821,41
сметная прибыль		461,62
отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ		77 446,20
в том числе:		
оплата труда		25 899,42
эксплуатация машин и механизмов		968,79
материалы		22 865,62
накладные расходы		18 906,57
сметная прибыль		8 805,80
Всего ФОТ (справочно)		26 653,70
Всего накладные расходы (справочно)		19 727,98
Всего сметная прибыль (справочно)		9 267,42
Всего		87 031,59

Компенсация НДС при УСН (30383,37)*0,2

Всего с учетом доп. работ и затрат

НДС 5%

ВСЕГО по акту

справочно:

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

52,46185
0,035375

6 076,67
93 108,26
4 655,41
97 763,67

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора



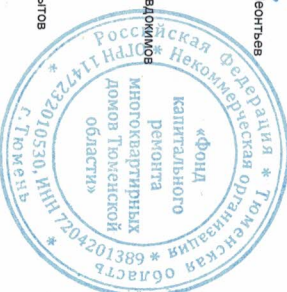
М.П.

А.В. Леонтьев

К.Ф. Ефремов

А.В. Бытов

Д.С. Мищенко



Перечень работ и объемы подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Начальник отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

В.И. Пан

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

В.А. Суслов



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

21.10.2025 № 01-17-25/08761

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 10 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 49 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	31.10.2025 11 часов 10 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 122П/24 от 28.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 49

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ЖСУ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует